



Wichtige Fragen

- Sind alle wichtigen Dokumente vorhanden (z. B. Grundrisse, Baupläne, statische Berechnungen, Grundsteuerbescheide, alte Grundbuchakten)?
- Werden die Dienstleister des bisherigen Eigentümers in Anspruch genommen (z. B. Müll, Strom, Internet usw.)? Wenn ja, wer ist der Anbieter/Kontaktdaten?
- Haben Sie sich alle Geräte erklären lassen (z. B. Heizungsanlage, Wasserversorgung usw.), evtl. Betriebsanleitungen erfragt?
- Haben Sie nach möglichen Eigenheiten der Immobilie gefragt (Verlauf der Kabel, Rohre usw.)?
- Haben Sie alle Rechnungen von kürzlich abgeschlossenen Renovierungsarbeiten und Einbauten (wegen Garantiefall)?

Ort

Datum.....

.....
Verkäufer

.....
Käufer